



AEINSE G30/23.

Guía del proceso de proyectar e instalar un Sistema de Seguridad

FEBRERO 2023

Índice

1	Introducción y objetivo	2
2	Toma de Datos	2
3	Análisis de riesgos	2
4	Diseño.....	3
5	Redacción del proyecto de seguridad	3
6	Instalación	3
7	Puesta en marcha, documentación, entrega y formación.....	4
8	Mantenimiento	4

Autores:

Álvaro Ubierna

Domingo Martínez Lacal

Revisores:

Carlos Martínez Hernández

Alfonso Bilbao Iglesias

1 Introducción y objetivo

La presente guía es un compendio de ideas, conceptos y mejores prácticas recogidas de la experiencia de ingenieros de sistemas, especializados en el ámbito de la seguridad física y patrimonial.

Cada vez que se afronta un nuevo proyecto de seguridad, se deben seguir una serie de pasos para crear una estrategia y un diseño final del Sistema de Seguridad Física (SSF).

Por tanto, se considera necesario elaborar una serie de guías donde se describan todo el Proceso de proyectar e instalar un Sistema de Seguridad, desde la toma de datos a la puesta en marcha de este.

En estas guías se desarrollarán los requerimientos técnicos y legales de cada una de estas fases del proyecto.

Estos documentos contienen criterios técnicos y procedimientos para la mejora del desempeño en la labor del Ingeniero de Seguridad. No sustituye a ninguna norma o ley vigente, de existir alguna contradicción entre la legislación actual y algo de lo redactado en este documento, siempre prevalecerá el criterio de la ley.

2 Toma de Datos

Aquí se inicia la relación con el cliente, se ha de recopilar información de todas las partes que puedan verse implicadas.

Se describirá como deben ser las relaciones con el cliente, la información que se ha de facilitar, los departamentos de la empresa que estarán implicados o afectados por el proyecto, interlocutores, etc.

3 Análisis de riesgos

En este punto se expondrán las consideraciones a tener en cuenta para la elaboración del análisis de riesgos. Su importancia técnica y jurídica dentro del proyecto de seguridad y las diferentes formas de acometer estos análisis.

4 Diseño

Se detallarán los criterios a la hora de seleccionar las medidas de protección, equipos técnicos, medios humanos, procedimientos, etc. para reducir los riesgos existentes.

5 Redacción del proyecto de seguridad

Se desarrollarán los diferentes apartados que debe contener todo proyecto:

- Objeto.
- Alcance.
- Situación
- Descripción de las instalaciones.
- Análisis de riesgos.
- Descripción de la solución adoptada.
- Consideraciones de ciberseguridad.
- Presupuesto y mediciones.
- Planos.
- Documentación técnica.
- Cronograma.
- Condiciones administrativas.
-

6 Instalación

En este punto, si bien se relacionarán determinados criterios técnicos de ejecución, se incluirán algunas recomendaciones extraídas de la experiencia.

Los diferentes apartados serán:

- Replanteo.
- Cronograma.
- Riesgos Laborales.
- Sostenibilidad y medio ambiente.
- Canalizaciones.
- Cableados.
- Armarios.
- Soportes.

Guía del proceso de proyectar e instalar un Sistema de Seguridad

- Anclajes, cimentaciones y arquetas.
- Protecciones eléctricas.
- Sistemas de CCTV.
- Sistemas de detección perimetral.
- Sistemas de detección en interiores.
- Sistemas de control de accesos.
- Centros de control.
- Comunicaciones de datos.
- Interfonía y megafonía.
- Etc.

7 Puesta en marcha, documentación, entrega y formación.

Aunque forma parte de la instalación, este final de obra, se puede considerar como el más importante ya que afecta a la manera de operar y actuar en las diferentes situaciones que puedan presentarse.

- Protocolo de pruebas.
- Puesta en marcha.
- Documentación final de obra.
- Formación.
- Manual de funcionamiento operativo.
- Etc.

8 Mantenimiento

Se describen las diferentes labores de mantenimiento, independientemente de las especificadas por parte de los fabricantes y las exigidas por la legislación vigente.

Planes de mantenimiento y seguimiento de la ejecución del mantenimiento.